

Số: 362/TB-THADS

Thạch Thành, ngày 26 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự:

Căn cứ Quyết định số 14/2024/QĐST-DS ngày 29 tháng 07 năm 2024, Công văn số 173/CV-TABS ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 170/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2025; Quyết định thi hành án số 171/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 429/2025/145-AMC ngày 03 tháng 6 năm 2025 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 531/TB-THADS ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với tại thửa đất số 1434 (ngày 15/5/2024 đã được UBND huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa đính chính thành thửa số 1756), tờ bản đồ số 06, có diện tích theo giấy chứng nhận QSDĐ là 500m². Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Thành Tiến, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 164537 vào sổ cấp giấy số CH 00528 đứng tên ông Bùi Minh Kiên, bà Bùi Thị Hà. Ngày 18/11/2021, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành xác nhận đã chuyển nhượng toàn bộ diện tích thửa đất và tài sản gắn liền với đất cho ông Tống Xuân Niệm. Diện tích

theo hiện trạng là 368,2m² (Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08/5/2025 của Chi cục THADS huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạch Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Liên