

Số: 467/TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 15 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 của Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 27/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 11/2025/0473-Avalue ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Avalue Việt Nam;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 4) số: 01/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 120/2025/HDDV ngày 09 tháng 10 năm 2025 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 405/TB-TTĐVĐG ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa.

Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Địa chỉ: Số 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Trọng Huy, chức vụ: Chuyên viên Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Bên phải thi hành án: Công ty cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa.

Địa chỉ: Lô 06 Đại lộ Võ Nguyên Giáp, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: ông Đỗ Văn Sáng, chức vụ: Giám đốc.

Nội dung thông báo:

Căn cứ quy định của pháp luật về bán tài sản kê biên, Chấp hành viên đã thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản và ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên, cụ thể:



a. Tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa.

Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

b. Tài sản bán đấu giá hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Tên tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

- Tài sản đấu giá:

(1) Xe thứ nhất:

01 Xe ô tô con Biển số đăng ký 36A- 352.21; nhãn hiệu HUYUNDAI; màu sơn: bạc, số loại (Model code) I10; số chỗ ngồi 5 (đứng); Số máy G4LAJM765895; số khung RLUG6WIDAJN016062, Năm sản xuất 2018. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 059418 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10 tháng 10 năm 2018 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa;

* Hệ thống chiếu sáng, đèn tín hiệu: Đầy đủ, đèn xin nhan sau bên phải không sáng khi bật công tắc, đèn chiếu sáng phía trước không đúng theo thiết kế của nhà sản xuất.

- Bánh xe và lốp xe dự phòng: Đầy đủ
- Nội thất và trang thiết bị trong xe: đầy đủ
- Động cơ và các hệ thống liên quan: Hoạt động bình thường
- Thân vỏ xe: một số chỗ bị xước sơn, móp méo, gương xe, kính xe đầy đủ, hoạt động bình thường.
- Số km trên xe ghi nhận tại thời điểm tạm giữ là: 279.822 km.

(2) Xe thứ hai:

01 Xe ô tô con Biển số đăng ký 36A- 215.15; nhãn hiệu HUYUNDAI; màu sơn : bạc; số loại (Model code) I10; Số chỗ ngồi 5 (đứng) ; Số máy G3LAFM486350; số khung MALA851AAGM383776; Năm sản xuất: 2015. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 029148 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 07 tháng 09 năm 2016 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa;

* Hệ thống đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu: Đầy đủ theo thiết kế của nhà sản xuất. Đèn lùi không sáng khi cài số lùi.

- Bánh xe : Đầy đủ (không có lốp dự phòng)
- Nội thất và trang thiết bị trong xe: đầy đủ
- Động cơ và các hệ thống liên quan: Hoạt động bình thường
- Thân vỏ xe: một số chỗ bị xước sơn, và bị móp méo

- Gương xe, kính xe đầy đủ (Gương bên phải bị vỡ); Cụm đèn tín hiệu phía sau bên trái bị nứt.

- Số km trên xe ghi nhận tại thời điểm tạm giữ là: 296.803 km.

c. Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày 15/10/2025 đến ngày 17/10/2025.

- Địa điểm: Số 115 Tây Ga, Phú Thọ 3, phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa).

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 15/10/2025 đến 16h 30 phút ngày 03/11/2025 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa.

đ. Giá khởi điểm: 200.110.500 đồng (Hai trăm triệu, một trăm mười nghìn, năm trăm đồng).

e. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: **100.000 đồng**/01 hồ sơ tham gia đấu giá. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá được thu khi khách hàng nhận hồ sơ tham gia đấu giá và không trả lại cho khách hàng.

- Tiền đặt trước: **35.000.000 đồng**/01 hồ sơ (Ba mươi lăm triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h00 phút ngày 15/10/2025 đến 16h00 30 phút ngày 03/11/2025.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa số: **50110002347999** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa (BIDV).

Người tham gia đấu giá ghi rõ phần nội dung chuyển tiền: ("*Họ tên và số CCCD của người đăng ký tham gia đấu giá; tổ chức tham gia đấu giá*") nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa).

g. Thời gian, địa điểm điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: theo nội dung tại mục d của Thông báo này (*Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá*).

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa theo đúng thời gian và địa điểm.

- Có Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo mẫu của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa và bản sao CCCD (đối với cá nhân); bản sao đăng ký kinh doanh (đối với tổ chức).



- Khi tham gia phiên đấu giá phải có CCCD bản chính. Nếu ủy quyền thì phải có văn bản Ủy quyền theo quy định của pháp luật.

h. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc **09h00 phút ngày 06/11/2025** tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa (Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, nay là phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa).

i. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá và cách thức trả giá hợp lệ, trả giá không hợp lệ:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

- Bước giá: **2.000.000 đồng** (Hai triệu đồng), là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

- Cách thức trả giá hợp lệ: Trả giá từ giá khởi điểm trở lên ở lần đầu hoặc cao hơn giá khởi điểm ở lần đầu tiếp theo cộng với bước giá.

- Cách thức trả giá không hợp lệ:

+ Trả giá thấp hơn giá khởi điểm ở lần đầu hoặc thấp hơn giá khởi điểm ở lần đầu tiếp theo cộng với bước giá.

- Trả giá sau khi thời gian trả giá kết thúc (tối đa 02 phút).

- Trả giá không có nghĩa.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa, Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa. ĐT: 0237.3859453.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án là Công ty cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; Công ty cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Viện KSND KV1 Thanh Hóa;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hạnh