

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89/TB-THADS.KV8

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc giao tài sản

Căn cứ Quyết định số 64/2024/QĐCNHGT-KDTM, ngày 22 tháng 7 năm 2024 và Thông báo số 16/2024/TB-TATX, ngày 08/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định giao tài sản số 11/QĐ-THADS ngày 27 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thanh Hóa;

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Thanh Hoá thông báo cho:

Bên được thi hành án:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam; Người đại diện theo pháp luật ông Trần Bình Minh – Chủ tịch Hội đồng quản trị; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Chiến Thắng, chức vụ: Phó phòng tổng hợp Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Hóa. Địa chỉ: Số 17 Phan Chu Trinh, phường Hạc Thành (Trước kia là phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa), tỉnh Thanh Hóa.

Người phải thi hành án:

- Bà Lê Thị Thúy Hằng; địa chỉ: Số nhà 190 -192 Lê Lợi, Khu 5, xã Thọ Xuân (Trước kia là thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân), tỉnh Thanh Hóa; ông Lê Việt Đức, Nơi đăng ký HKTT và chỗ ở hiện nay: Số nhà 48 Ngọc Nữ, phường Hạc Thành (Trước kia là phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa), tỉnh Thanh Hóa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Bùi Thị Tú và ông Lê Đỗ Trường; đều cùng địa chỉ: Thôn Phù Hưng 2, xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hoá (Trước đây là thôn Phù Hưng 2, xã Yên Thái, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá).

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Thanh Hoá tổ chức giao tài sản bán đấu giá thành gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 623, tờ bản đồ số 17, diện tích 219,3 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài, địa chỉ thửa đất: Thôn Phù Hưng 2, xã Yên Trường (Trước kia là xã Yên Thái, huyện Yên Định), tỉnh Thanh Hóa, đã được Sở

Tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CX 947112, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 00215, cấp ngày 27/10/2020. Ngày 14/6/2023, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa đã xác nhận chuyển nhượng cho bà Lê Thị Thúy Hằng và ông Lê Việt Đức; cùng địa chỉ thường trú: phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá (Nay là phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa).

Cho: Ông Bùi Văn Luyện; địa chỉ: Thôn Phù Hưng 2, xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hoá (Trước đây là thôn Phù Hưng 2, xã Yên Thái, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá), là người mua được tài sản bán đấu giá.

Thời gian: **08 giờ 30 ngày 06 tháng 3 năm 2026.**

Địa điểm: Tại thửa đất số 623, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất: Thôn Phù Hưng 2, xã Yên Trường (Trước kia là xã Yên Thái, huyện Yên Định), tỉnh Thanh Hóa

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Yên Trường;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thanh Hóa;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 8 - Thanh Hóa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



[Handwritten signature]

Thieu Anh Tuấn