

THÔNG BÁO

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-THADSKV3 ngày 15

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 98/TB-

Căn cứ căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 429 /2026/633-AMC

Căn cứ kết quả nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ bán đấu giá tài sản tại

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản. gồm 02

1. Trung tâm dịch vụ đầu giá tài sản Thanh Hóa; địa chỉ: Tầng 2, trụ sở Hợp

2. Công ty đấu giá Hợp Danh Lam Sơn Sài Gòn; địa chỉ: 111A, Tân Sơn

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- Thanh Hóa lựa chọn:

Quyền sử dụng thửa đất số 659, tờ bản đồ số 14, diện tích 213m²; mục đích

vào sổ CH06199, người đứng tên sử dụng đất: ông Hà Văn Hiệp và bà Lê Thị Lệ. (Đất thuộc lô 11, MBQH số 1831 ngày 15/9/2020 của UBND huyện Thọ Xuân)

Ngày 6/10/2022 đã chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất cho ông Đỗ Duy Tuấn và bà Lê Thị Dung; địa chỉ: Thôn 1, xã Thọ Cường (nay là xã Thọ Ngọc, tỉnh Thanh Hóa)

Toàn bộ tài sản trên ngày 6/1/2023 ông Đỗ Duy Tuấn và bà Lê Thị Dung đã thế chấp để vay tiền tại ngân hàng TMCP phát triển Thành Phố Hồ Chí Minh- Chi nhánh Thanh Hóa.

Giá trị tài sản theo kết quả chứng thu thẩm định giá: 1.214.100.000đ (Một tỷ hai trăm mười bốn triệu một trăm nghìn đồng).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác theo quy định của pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- tỉnh Thanh Hóa thông báo cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa để thực hiện ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản . Mọi chi tiết xin liên hệ; Chấp hành viên: Số điện thoại 0967.593.256

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV3;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Mai).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Mai