

Hậu Lộc, ngày 12 tháng 7 năm 2021

Số: 280/TB-CCTHADS

V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ các Quyết định số 353/QĐ-CCTHADS ngày 16/03/2021 và Quyết định thi hành án số 359/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 33/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

### **2. Tên tài sản thẩm định giá:**

1. Thửa đất số 195, tờ bản đồ số 29. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: BC 038336, diện tích 261m<sup>2</sup>(diện tích thực tế kê biên là do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 25/10/2010 cho hộ ông Nguyễn Văn Nga và bà Nguyễn Thị Liên. Ngày 21/6/2017 Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Hậu Lộc xác nhận ông Nguyễn Văn Nga và bà Nguyễn Thị Liên là chủ sở hữu của thửa đất nêu trên.

2. Tài sản trên đất: 01 nhà cấp 4, xây tường, mái bê tông cốt thép (được mô tả theo biên bản kê biên ngày 9/7/2021).

Tại: Thôn Phú Vượng ( Nay là Phú Lương), xã Hưng Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

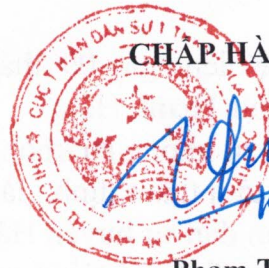
Trong thời hạn từ ngày 12 /7/2021 (Ngày đăng thông báo) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 16 / 7/2021, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định tài sản nêu trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA



**Phạm Thị Dung**