

Số: 304/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 10 tháng 8 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ điểm Điều 20; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Bản án số 15/2021/KDTM-ST ngày 26 tháng 3 năm 2021 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 610/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 1198/2021/CTTĐ-Avalue/01 ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Avalue Việt Nam – Chi nhánh Bắc Miền trung, địa chỉ: Số 92 Tô Vĩnh Diện, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

**Tài sản kê biên:**

- **Quyền sử dụng đất:** Thửa đất số 242, tờ bản đồ số 04, diện tích đất ở 41m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn Bắc Thọ, xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số CP 107833, số vào sổ cấp giấy CH09832 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 10/9/2018 cho bà Lê Thị Mơ.

- **Tài sản gắn liền với đất, gồm:** 01 nhà ở hai tầng, diện tích xây dựng: 40 m<sup>2</sup>; diện tích sàn: 80 m<sup>2</sup>; kết cấu nhà ở: Tường xây gạch, khung bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép và lợp tôn, xây dựng năm 2006.

**Tổng giá trị tài sản:** 680.212.864 đồng, làm tròn số: 680.000.000 đồng (Sáu trăm tám mươi triệu đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

**Thời gian:** Từ ngày 10/8/2021 đến hết ngày 17/8/2021 (trong giờ hành chính)

**Địa điểm:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TT quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Tào Văn Trung**