

Lang Chánh, ngày 29 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Tên tài sản đấu giá:**

Giá trị Quyền sử dụng đất ở có diện tích 113,8m<sup>2</sup> (Một trăm mười ba phẩy tám mét vuông), tại thửa đất số 115, tờ bản đồ số 8 và các tài sản gắn liền với đất ở là nhà ở cấp 4 và công trình phụ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CB 660705, số vào sổ cấp GCN CH 00558, mang tên ông Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu địa chỉ thửa đất Khu phố Lê Lợi, thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh do Ủy ban nhân dân huyện Lang Chánh cấp ngày 18 tháng 7 năm 2016.

Địa chỉ tài sản: Khu phố Lê Lợi, thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Tài sản của ông Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu là:

- Quyền sử dụng đất ở có giá là 924.000.000đ (Chín trăm hai mươi bốn triệu đồng).
- Công trình kiến trúc trên đất có giá trị thẩm định: 186.000.000đ (Một trăm tám mươi sáu triệu đồng).

**Tổng giá trị của các loại tài sản trên là: 1.110.000.000đ, Bằng chữ: Một tỷ một trăm mười triệu đồng**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian nộp Hồ sơ: Chậm nhất ngày 06 tháng 12 năm 2021 (Trong giờ làm việc).
- Địa điểm nộp Hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, Thanh Hóa.

**Nơi nhận:**

- Trung thông tin điện tử Cục THADS Tỉnh;
- VKSND huyện Lang Chánh;
- Lưu VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**LÊ TUYẾN QUỲNH**