

Số: 108/TB-CCTHADS
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Hậu Lộc, ngày 03 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 19/2021/KDTM-ST ngày 13 tháng 5 năm 2021 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

2. Tài sản thẩm định giá:

- **Quyền sử dụng đất:** Thừa đất số 42A, tờ bản đồ số 17 xã Ngư Lộc, diện tích 78m², địa chỉ thửa đất: Thôn Thành Lập, xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số CI 568473, số vào sổ cấp giấy CH09973 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 21/7/2017 cho ông Trần Chí Hùng, bà Nguyễn Thị Giang.

- **Tài sản gắn liền với đất gồm:** Nhà cấp 4, bốn tầng (tầng 1, 2, 3 tường xây gạch, mái đổ bê tông cốt thép, nền lát gạch Ceramic; tầng 4 tường xây gạch, mái lợp tôn, đóng trần nhựa và thạch cao) nhà xây dựng năm 2016.

3. Hồ sơ đăng ký đăng ký của tổ chức thẩm định giá, gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc, từ ngày 03/12/2021 đến trước 16 giờ 30 ngày 10/12/2021.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ lựa chọn tổ chức ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên cơ sở hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá theo tiêu chí được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “về việc ban hành Quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”. Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả hồ sơ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA



Tào Văn Trung