

Số: 942/TB-CCTHADS

TP. Thanh Hóa, ngày 16 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số: 13/KDTM-ST ngày 07 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa và Bản án số: 31/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 02 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 93/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 02 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa.

Quyết định Thi hành án số 26/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 11 năm 2017 và Quyết định Thi hành án số: 62/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 53/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa.

**Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:**

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 61, tờ bản đồ số 08, địa chỉ SN 136 Đào Duy Từ, phường Ba Đình, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; diện tích: 125,3 m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 626600 do Ủy ban nhân dân TP. Thanh Hóa cấp ngày 01/10/2009 mang tên ông Nguyễn Thế Thuật.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 03 tầng, cấp 4B, diện tích sàn: 273,6 m<sup>2</sup>; diện tích mái tôn: 91,2 m<sup>2</sup>. Kết cấu: Móng, khung cột, dầm, sàn, bản thang bê tông cốt thép đổ tại chỗ; tường bao che và ngăn phòng xây gạch chỉ dày 0,22 + 0,11m. Hệ thống bể nước, bể phốt xây ngầm. Mái chống nóng có vì kèo, xà gồ thép hình, mái lợp tôn.

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 17/12/2021 cho đến ngày 20/12/2021 (trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa – đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định ;

- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang TTĐT của

Cục THADS tỉnh Thanh Hóa.

-Lưu: HSTHA .

