

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 01)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, tầng 5, tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, Tp Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

2. Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá: 01 (Một) Tàu đánh cá vỏ thép nghề lưới chụp; Số đăng ký: TH-93007-TS; công dụng: Khai thác hải sản; Năm đóng 2015; Nơi đóng: Nam Định; Mẫu thiết kế: LC0-01; Cơ quan thiết kế: Công ty Cổ phần thiết kế và Dịch vụ tàu thủy Việt Hàn; Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 042/16 do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản Thanh Hóa cấp ngày 04/02/2016 mang tên ông Trần Văn Thượng. Theo các điều khoản được ký kết trong Hợp đồng thế chấp số 1215/TSHTTL ngày 01/6/2015 có đặc điểm kỹ thuật như sau:

- Chiều dài Lmax: 30,80m;
- Chiều dài thiết kế Ltk = 27,80m;
- Chiều rộng Bmax = 7.80m;
- Chiều rộng thiết kế Btk = 7,50m;
- Chiều cao mạn D = 3.90m;
- Chiều chìm d = 2.90m;
- Mạn khô f = 1,00m;
- Vật liệu vỏ: Vỏ thép;
- Máy chính: MISUBISHI; số máy: 68796; công suất: 822CV; Nơi chế tạo: Nhật Bản

* Hiện trạng tàu đánh cá vỏ thép sau khi kê biên như sau:

Tàu cá vỏ thép đã cũ và đã qua sử dụng, kết cấu tàu vững chắc, màu sơn tàu màu xanh kết hợp màu ghi. Vỏ tàu đã bị rỉ sét, bong tróc sơn, một số chỗ đã bị mục nát, tàu đã bị rò nước theo đường mạch.

* Các tài sản kèm theo tàu cá vỏ thép:

- Máy chính: Ký hiệu MISUBISHI, số máy: 68796; Công suất: 822CV; nơi chế tạo: Nhật Bản; Máy đã cũ và đã qua sử dụng, đề nổ và hoạt động bình thường, không kiểm tra chất lượng bên trong của máy;



- 02 máy phát điện đã cũ và đã qua sử dụng. Trong đó: 01 máy đang đề nổ và hoạt động bình thường; 01 máy đã hỏng, hiện trạng máy đã rỉ sét, không kiểm tra chất lượng bên trong của máy. Cả hai máy phát điện đã bị rỉ sét, không kiểm tra được ký hiệu máy, nơi sản xuất.

- 04 tủ điện đã cũ;
 - 01 máy rada nhãn hiệu: PURUNO 1715;
 - 01 máy icom 718;
 - 01 định vị HGP 666;
 - 01 máy vệ tinh;
 - 01 la bàn lái;
 - 04 téc đựng dầu, trong đó 02 tec 10000 lít/tec; 02 tec 1000 lít/tec;
 - 02 téc đựng nước dung tích 10000 lít/tec;
 - 0 tời đã cũ và đã rỉ sét;
 - 01 văng lưới đã cũ; một số chỗ bị hư hỏng, kém chất lượng;
 - 02 bình ắc quy nhãn hiệu ENIMAE 200A;
 - 01 máy bơm tøm (máy bơm nước lòng tàu);
 - Hệ thống lái đầy đủ;
 - Hệ thống điện đã cũ, hư hỏng không còn khả năng sử dụng;
 - 06 đệm chống va bằng lớp xe đã cũ;
 - Hệ thống sáo còn nguyên, tuy nhiên đã bị rỉ sét, một số chỗ bị hư hỏng, mục nát.
- Tất cả tài sản trên đều cũ và đã qua sử dụng.

* **Tình trạng pháp lý của tài sản:** Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa kèm theo Biên bản ngày 22/06/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn về việc kê biên, xử lý tài sản; Chứng thư thẩm định giá số 2306122/CT-TPV ngày 26/06/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong – Chi nhánh Thanh Hóa.

3.2. Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Giá khởi điểm: **1.834.636.708 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm ba mươi tư triệu, sáu trăm ba mươi sáu nghìn, bảy trăm linh tám đồng).

Mức giá của tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí đăng ký, đăng kiểm, lệ phí khác (nếu có), phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế GTGT (VAT) thì khách hàng phải chịu khoản thuế GTGT.

Bước giá: là phần cộng thêm để xác định giá trả tối thiểu hợp lệ của vòng đấu bổ sung. Áp dụng trong trường hợp sau khi công bố kết quả kiểm phiếu có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, hợp lệ. Đấu giá viên tổ chức vòng đấu bổ sung cho

những khách hàng có giá bằng nhau theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại buổi công bố giá. Bước giá quy định là 1% mức giá trả cao nhất bằng nhau.

3.3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- **Tiền mua hồ sơ:** 500.000 đồng/1bộ hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ*).

- **Tiền đặt trước:** 366.000.000 đồng/01 hồ sơ (*Ba trăm sáu mươi sáu triệu đồng trên một hồ sơ*).

4. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định của pháp luật.

4.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Phiếu trả giá (*theo mẫu do Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh ban hành – bản gốc có dấu đỏ*);
- Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản;
- CMND/CCCD, sổ hộ khẩu (đối với cá nhân- photo chứng thực);
- Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, Biên bản họp HĐQT/HĐQT, CMND/CCCD người đại diện (đối với tổ chức- photo chứng thực).

4.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

- a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định.
 - b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định.
 - c) Hồ sơ phải đủ điều kiện theo quy định.
 - d) Nộp đủ tiền theo quy định.
- đ) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

5. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ:

5.1. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp. Khách hàng ghi đầy đủ thông tin vào phiếu trả giá bỏ vào phong bì (*Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng giấy đảm bảo tính bảo mật, bỏ phong bì có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá*) và nộp kèm hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Tại buổi công bố giá, Đấu giá viên cho khách hàng kiểm tra tình trạng niêm phong của phong bì đựng phiếu trả giá, tiến hành bóc, kiểm phiếu và công bố kết quả đấu giá.

5.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

5.3. Cách thức trả giá hợp lệ: Giá trả hợp lệ là giá trả tối thiểu bằng giá khởi điểm quy định nêu trên.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:



6.1. Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Từ ngày **05/07/2023** đến hết ngày **18/07/2023** (giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản: Cảng cá Lạch Bạng, phường Hải Bình, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

6.2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ, nộp phiếu trả giá: Từ ngày **05/07/2023** đến hết ngày **18/07/2023**. (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh và Chi cục thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn.

6.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày **18/07/2023** đến hết ngày **20/07/2023**.

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đức Anh.

- Số tài khoản: **3500201017988** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa.

- Nội dung nộp (chuyển) tiền đặt trước:

+ [Họ tên người đấu giá]_ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản 01 tàu cá vỏ thép mang tên ông Trần Văn Thượng.

6.4. Thời gian tổ chức đấu giá: **08h30 ngày 21/07/2023** tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh - địa chỉ: tầng 5, tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, Tp Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá. Điện thoại: 0968.291.259.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS thị xã Nghi Sơn;
- CTTĐT quốc gia về ĐGTS;
- CTTĐT UBND tỉnh;
- Bên được thi hành án; Bên phải thi hành án;
- Người có QLNVLQ;
- Lưu Vp Cty.



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức