	Mẫu số: D24-THADS *(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH THANH HOÁ **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN ĐỊNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 86 /TB-THADS	*Yên Định, ngày 16 tháng 01 năm 2024.*

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TB-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 222/2020/DSPT ngày 21/10/2020 của TAND Cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 11/2019/DSST ngày 24/6/2019 của TAND tỉnh Thanh Hóa; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 03/2022/QĐSCBSBA ngày 02/12/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Bản án số 29/2022/DSST ngày 10/8/2022 của TAND huyện Yên Định, tỉnh thanh Hóa; Bản án số 92/2022/DSPT ngày 16/12/2022 của TAND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Bản án số 521/2022/DSST ngày 23/9/2022 của TAND huyện Củ Chi, tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 22/2021/QĐST - DS ngày 23/7/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 23/2021/QĐST - DS ngày 23/7/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 24/2021/QĐST - DS ngày 23/7/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 25/2021/QĐST - DS ngày 23/7/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 27/2021/QĐST - DS ngày 04/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 28/2021/QĐST - DS ngày 04/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2021/QĐST - DS ngày 04/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 30/2021/QĐST - DS ngày 13/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 31/2021/QĐST - DS ngày 13/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 32/2021/QĐST - DS ngày 13/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 33/2021/QĐST - DS ngày 13/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 35/2021/QĐST - DS ngày 27/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 36/2021/QĐST - DS ngày 27/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 37/2021/QĐST - DS ngày 27/8/2021 của TAND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 152/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2022; Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2023; Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021; Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021; Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021; Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021; Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021; Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021; của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 2312166/CTTĐ-AMC ngày 21/12/2023 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số nhà 62, phố Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 08/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát

Địa chỉ: số nhà 26 lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 646, tờ bản đồ số 33; Địa chỉ: Thôn 9 (thôn Hải Quật mới), xã Định Thành, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa – BĐ ĐC xã Định Thành năm 2013, có diện tích 200m^2, hình sử dụng riêng, đất ở nông thôn, Giấy CNQSD đất số CI 592830 do UBND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 05/7/2017 cho ông Nguyễn Văn Hồng, bà Đỗ Thị Hòng

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Chung