

Số: /BCĐ-THA
V/v chỉ đạo công tác phối hợp
thi hành án dân sự

Sầm Sơn, ngày tháng 5 năm 2022

Kính gửi:

- UBND phường: Bắc Sơn, Trung Sơn, Quảng Cư;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Phòng Tài nguyên - Môi trường;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố.

Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố nhận được Văn bản số 287/BC-THA ngày 11/05/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố về việc báo cáo một số vụ việc khó khăn phức tạp liên quan đến án tín dụng Ngân hàng có tài sản thế chấp nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng của các dự án trong quy hoạch của thành phố Sầm Sơn và vướng mắc trong các thủ tục thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất với thủ tục xác nhận thế chấp vay vốn Ngân hàng, tại địa bàn các phường: Bắc Sơn, Trung Sơn, Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn.

Đây là một số vụ việc có tính chất liên quan đến nhiều ban, ngành, địa phương trên địa bàn thành phố cần thiết phải có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan liên quan với Chi cục thi hành án dân sự thành phố để giải quyết dứt điểm đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật đối với các Bản án đã có hiệu lực pháp luật.

Nội dung các vụ việc cụ thể như sau: *(Có Văn bản số 287/BC-THA ngày 11/05/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố gửi kèm theo).*

Đối với 03 vụ việc nêu trên, Ban Chỉ đạo thi hành án dân sự thành phố sẽ trực tiếp theo dõi, đôn đốc chỉ đạo sát sao việc phối hợp giữa các phòng, ban ngành, các địa phương liên quan trên địa bàn và Chi cục thi hành án dân sự thành phố để kịp thời tháo gỡ những vướng mắc, đảm bảo thực hiện dứt điểm các vụ việc trên, Ban Chỉ đạo thi hành án dân sự thành phố yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương thực hiện các yêu cầu sau:

1. Đối với 02 vụ việc liên quan đến công tác đền bù giải phóng mặt bằng (vụ số 1 và số 2) đề nghị các đơn vị, Ban quản lý các dự án và địa phương kiểm tra rà soát việc chi trả đền bù cho hộ dân có liên quan để phối hợp với Chi cục thi hành án dân sự thành phố trong việc khấu trừ số tiền phải thi hành án tương ứng để đảm bảo thi hành dứt điểm Bản án. Có văn bản trả lời UBND thành phố, Ban chỉ đạo thi hành án dân sự thành phố, ***thời gian trước ngày 15/6/2022.***

2. Đối với vụ việc bà Cao Thị Bằng và Vũ Đình Lắm – địa chỉ: KP. Thành Thắng, P. Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn liên quan đến việc thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất sau đó vẫn xác nhận cho thế chấp Ngân

hàng, Ban Chỉ đạo thi hành án dân sự thành phố yêu cầu Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên - Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố kiểm tra rà soát lại hồ sơ vụ việc và đề xuất hướng xử lý, báo cáo UBND thành phố, Ban chỉ đạo thi hành án dân sự thành phố, *thời gian trước ngày 15/6/2022.*

Trong quá trình giải quyết, đề nghị các phòng, ban ngành, đơn vị liên quan phối hợp trực tiếp với Chi cục thi hành án dân sự thành phố để xử lý cụ thể với từng vụ việc theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi cục Thi hành án dân sự TP;
- Lưu VT, VP.

**TM. BAN CHỈ ĐẠO
TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
Bùi Quốc Đạt**