

Số: ~~111~~/TB-CTHADS

Thừa Thiên Huế, ngày 22 tháng 7 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 18/2016/KDTMST ngày 24 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-PT ngày 11 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 616/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2017 của Chỉ cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2019 về việc kê biên, xử lý tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 1061/CTTĐG-CNHUE ngày 03 tháng 7 năm 2020 của Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về tài sản - Bất động sản DATC tại thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế về việc rút hồ sơ thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 132/TB-CTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả xem xét Đơn dự thầu, thẩm tra hồ sơ năng lực về việc đấu giá tài sản của tổ chức đấu giá tài sản đã nộp và đối chiếu với các quy định của pháp luật cũng như tiêu chí yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh quyết định Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Toàn Cầu - Địa chỉ: Số 01 Cao ốc Thái An 2, số 1/45 Nguyễn Văn Quá, Khu phố 5, phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh - Văn phòng đại diện tại Huế: Tầng 5 Tòa nhà ETI, 24 Lý Thường Kiệt, phường Phú Nhuận, thành phố Huế là tổ chức đấu giá đã được lựa chọn để thực hiện việc ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thông báo cho tổ chức đấu giá tài sản được biết đồng thời đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Toàn Cầu thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá đối với tài sản là nhà, quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tọa lạc tại 10 (06 cũ) Tống Duy Tân, phường Thuận Thành, thành phố Huế; cụ thể:

- + Quyền sử dụng đất:
  - Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 10 có diện tích là 179,9 m<sup>2</sup> (Một trăm bảy mươi chín mét vuông); mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài.
  - + Tài sản trên đất:
  - Nhà ở 02 tầng móng cột bê tông cốt thép, móng tường xây gạch, sơn silicat, mái lợp tôn, kết cấu đỡ mái gỗ, trần tầng 02 tấm thạch cao khung nổi có diện tích sử dụng 256,5 m<sup>2</sup> và các tài sản khác trên đất.
  - + Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:
  - Quyền sử dụng đất có giá là: 2.517.120.000 đồng (Hai tỷ năm trăm mười bảy triệu một trăm hai mươi ngàn đồng)
  - Tài sản trên đất có giá là: 869.026.000 đồng (Tám trăm sáu mươi chín triệu không trăm hai mươi sáu ngàn đồng)
- Tổng cộng (1+2): 3.386.146.000<sup>d</sup> (Ba tỷ ba trăm tám mươi sáu triệu một trăm bốn mươi sáu ngàn đồng)

Thời hạn để thực hiện việc ký kết hợp đồng: đến hết ngày 26/7/2020. Hết thời hạn trên mà Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Toàn Cầu không thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá khác theo quy định.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh thông báo cho tổ chức đấu giá; Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Toàn Cầu được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Tổ chức đấu giá;
- Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Toàn Cầu;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT.Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Anh Nguyễn**