

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:100...../TB-THADS

Tân Phước, ngày 22 tháng 12 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

- Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 01/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 5 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định số 02/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 5 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 02/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/6/2023
của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 01/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/6/2023
của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 03/QĐ-SCBSQĐ ngày 11/7/2023
của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 04/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/6/2023
của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 102/DSST ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân
dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 77/DSST ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân
dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 200/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân
dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 06/QĐ-SCBSQĐ ngày 17/10/2022
của Tòa án nhân dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 76/DSST ngày 25 tháng 7 năm 2022 của
Tòa án nhân dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 177/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân
dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 85/DSST ngày 04 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân
dân Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 02/DSST ngày 12 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân
dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số 03/DSST ngày 12 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân
dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 129/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 130/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 145/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 572/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 573/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 570/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 569/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 574/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 571/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 405/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 403/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên và không có thỏa thuận về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang địa chỉ Khu Phố 4, Thị Trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Phương tiện TG 19797 (xà lan) theo giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số 18063/ĐK, số đăng ký TG 19797 do Sở giao thông vận tải tỉnh Tiền Giang cấp ngày 01/12/2016 cho HTX-Rạch Gầm (Huỳnh Văn Quyên). Phương tiện TG 19797 hiện do ông Huỳnh Tấn Hữu (là con ruột của ông Quyên) đang quản lý, sử dụng. Phương tiện có các đặc điểm như sau: Tên phương tiện: TG 19797; Số đăng ký: TG 19797; Địa chỉ chủ phương tiện: 02NKKN, Phường 1, Mỹ Tho, Tiền Giang; Cấp Phương tiện: Công dụng: Chở hàng Khô; Năm và nơi đóng: 2016/Tiền Giang; Chiều dài thiết kế: 57.60 m; Chiều dài lớn nhất: 60.41 m; Chiều rộng thiết kế : 10.50 m; Chiều rộng lớn nhất :10.74 m; Chiều cao mạn: 4.20 m; Chiều chìm: 3.67 m; Mạn khô: 0.540 m; Vật liệu vỏ:Thép; Số lượng, kiểu, công suất máy chính: 1, CATERPILLAR C15, SDP06406, 400CV; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo đẩy: 1560.00 tấn.

Hiện trạng và tài sản gắn liền với phương tiện:

- Máy chính: 01 máy hiệu CATERPILLAR C15, số chế tạo SDP 06406, công suất 400CV. Hiện trạng: heo dầu, hộp số, trục bê, đề, láp, chân vịt còn đầy đủ, 01 bồn chứa nhớt; 01 bình chứa nhớt tay lái.

- Máy phụ: 01 máy hiệu KUBOTA, công suất 70CV (máy kéo neo); 01 máy bơm nước hiệu KUBOTA, công suất 140CV

- Thiết bị neo gồm:

+ Neo mũi, kiểu Matrosoov/Matr: 01 chiếc trọng lượng 400 kg; tời neo; dây xích cáp đầy đủ.

- Thiết bị điện:

+ 01 Máy phát, công suất 6875/0.375 điện áp 220V-240V/24V

+ Bình ắc quy hiệu GS 12 V- 200 MHA (04 cái).

- Trang bị chữa cháy: 09 bình chữa cháy.

- Trang bị cứu sinh: 06 cái áo phao.

- Cabin 1: Diện tích 54,72 m² bên trong nền lát gạch Ceramic 600 x 600, vách ốp gạch Ceramic 300 x 450, có khu bếp, phòng ngủ vách ốp gạch Ceramic 300 x 450 + vách khung gỗ kính; Tủ gỗ kính, trần nhựa; cửa kính đài loan.

- Cabin 2: diện tích 22,75m² bên trong nền lát gạch Ceramic 600 x 600; Vách ốp gạch Ceramic 300 x 450; giường ngủ ốp gạch Ceramic 600 x 600, trần nhựa.

2. Phương tiện TG 17997 (xà lan) theo giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số 16443/ĐK, số đăng ký TG 17997 do Sở giao thông vận tải tỉnh Tiền Giang cấp ngày 06/12/2016 cho ông Huỳnh Văn Quyên. Phương tiện TG 17997 hiện do ông Huỳnh Tấn Phúc, sinh năm 1994, địa chỉ Số 214 Ấp Bắc, Phường 5, Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (là con ruột của ông Quyên) đang quản lý, sử dụng. Phương tiện có các đặc điểm như sau: Tên phương tiện: TG 17997; Số đăng ký: TG 17997; Địa chỉ chủ phương tiện: Số 214 Ấp Bắc, Phường 5, Thành Phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang; Cấp Phương tiện : Công dụng: Chở hàng khô; Năm và nơi đóng: 2007/Tiền Giang; Chiều dài thiết kế : 42.58 m; Chiều dài lớn nhất: 44.45 m; Chiều rộng thiết kế : 8.10 m; Chiều rộng lớn nhất : 8.32 m; Chiều cao mạn: 3.25 m; Chiều chìm : 2.94 m; Mạn khô : 0.318 m; Vật liệu vỏ: Thép; Số lượng, kiểu, công suất máy chính: 1, CUMMINS 6,



11446493, 315CV; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo
đầy: 680.00 tấn.

Hiện trạng và tài sản gắn liền với phương tiện tại thời điểm kê biên:

- Máy chính: 01 cái hiệu CUMMINS6 số chế tạo 11446493, công suất 315CV (năm chế tạo 1986). Hiện trạng: heo dầu, hộp số, trục bê, đề, láp, chân vịt còn đầy đủ, 01 bồn chứa nhớt; 01 bình chứa nhớt tay lái.

- Máy phụ: 01 cái hiệu YANMAR SS80 110CV(máy bơm nước+ phát điện).

- Thiết bị neo gồm:

+ Neo mũi, kiểu Matrosoov/Matr: 01 chiếc trọng lượng 150 kg; tời neo; dây xích cáp đầy đủ.

+ Máy honda kéo neo: 01 cái

- Thiết bị điện:

+ Bình ắc quy hiệu GS 12 V- 200 MHA (04 cái).

+ Bình ắc quy hiệu YUASA 12V-200MHA (02 cái).

- Trang bị chữa cháy: 04 bình chữa cháy.

- Trang bị cứu sinh: 04 cái áo phao.

- Cabin 1: Diện tích 31,1 m² bên trong nền lát gạch Ceramic 400 x 400, vách ốp gạch Ceramic 200 x 250, có khu bếp ốp gạch Ceramic 200 x 250, phòng ngủ vách ốp gạch Ceramic 200 x 250 + vách nhôm kính; 01 tủ nhôm kính, trần nhựa.

- Cabin 2: diện tích 14.35m² bên trong nền lát gạch Ceramic 400 x 400; Vách ốp gạch Ceramic 200 x 250; 02 giường ngủ ốp gạch Ceramic 400 x 400; 200 x 250; 01 tủ nhôm, trần nhựa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang biết, đăng ký.

Các yêu cầu đối với các Tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Có kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

- Có danh sách theo thông báo số 13/TB-TCTHADS ngày 16/01/2023 về việc ban hành danh sách tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; 2. hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá từ ngày 25 tháng 12 năm 2023 đến 17 giờ ngày 26 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Khu phố 4, Thị Trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang (ĐT: 02733.848.061).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phước;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Mai Liên

