

Mẫu số: D22-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....76...../TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 22 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 16,17,18,19,20,21,22,23/2023/DSST ngày 09 tháng 03 năm 2023, Bản án số 24,25/2023/DSST ngày 16 tháng 3 năm 2023, Bản án số 28,30,31/2023/DSST ngày 20 tháng 03 năm 2023, Bản án số 32,33/2023/DSST ngày 29 tháng 03 năm 2023, Bản án số 75,76/2023/DSST ngày 27 tháng 7 năm 2023, Bản án số 93/2023/DSST ngày 08 tháng 9 năm 2023, của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 08 năm 2023; Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2023; Quyết định thi hành án số 150,151,152/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 07 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ 728-730 Võ Văn Kiệt, phường 1, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Bà Phan Thị Kim Hoa; địa chỉ: khu phố 5, TT.Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Nguyễn Thị Xua, địa chỉ: ấp Hưng Phú, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Phan Thị Léo, địa chỉ: ấp Hưng Phú, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Bùi Thị Đẹp, địa chỉ: khu phố 5, TT.Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Bùi Thị Liên, địa chỉ: ấp Tân Thuận, xã Tân Hòa Đông, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Tạ Thị Ngọc Hiền, địa chỉ: ấp Một, xã Tân Hòa Thành, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Phan Bích Phượng, địa chỉ: ấp Tân Hòa, xã Tân Lập 2, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Trần Thị Bảy, địa chỉ: ấp Hưng Phú, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Ông Nguyễn Văn Đẹp, địa chỉ: ấp Hưng Quới, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Nguyễn Thị Bạch, địa chỉ: ấp Hưng Quới, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Tạ Thị Đẹp, địa chỉ: ấp Hưng Phú, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Phạm Thị Đàng, địa chỉ: ấp Tân Vinh, xã Tân Lập 2, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Nguyễn Thị Hồng, địa chỉ: ấp Phú Thạch, xã Phú Mỹ, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Võ Thị Yến, địa chỉ: ấp Tân Bình, xã Tân Lập 2, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Ông Nguyễn Văn Rạng, địa chỉ: ấp Tân Vinh, xã Tân Lập 2, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Ông Nguyễn Văn Hải, địa chỉ: ấp Hưng Phú, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

- Bà Nguyễn Thanh Diệu, địa chỉ: ấp Thạnh Hưng, xã Thạnh Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Người phải thi hành án: Ông Lê Văn Gương và bà Lê Thị Bé Tư, địa chỉ: ấp Hưng Phú, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất là: **698.373.700** đồng (*Sáu trăm chín mươi tám triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bảy trăm đồng*)

2. Cây trồng trên đất là: 1.665.000 đồng (*Một triệu sáu trăm sáu mươi lăm ngàn đồng*).

**Tổng cộng là 700.038.700 đồng** (*Bảy trăm triệu không trăm ba mươi tám nghìn bảy trăm đồng*).

Phí thẩm định giá là 10.230.000 đồng (*Mười triệu hai trăm ba mươi nghìn đồng*).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo ông Lê Văn Gương bà Lê Thị Bé Tư và Phan Thị Kim Hoa, Nguyễn Thị Hồng, Trần Thị Bảy, Phan Thị Lèo, Phạm Thị Đàng, Nguyễn Thị Xua, Bùi Thị Đẹp, Bùi Thị Liên, Tạ Thị Ngọc Hiền, Phan Bích Phượng, Nguyễn Văn Hải, Tạ Thị Đẹt, Nguyễn Văn Đẹp, Nguyễn Thanh Diệu, Nguyễn Văn Rạng, Nguyễn Thị Bạch, Võ Thị Yến biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Mỹ Tho;
- UBND phường 10, TP.Mỹ Tho;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang

- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Kiều Ny**



