

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 130./TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 17 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 33/2024/DS-ST ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 284/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 61/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho.

Do các đương sự không có thỏa thuận về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 58,6 m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn thuộc thửa số 357, tờ bản đồ số 62 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS11051 do Sở Tài Nguyên và Môi trường cấp ngày 05/5/2017 cho bà Nguyễn Thị Tiết ngày 28/10/2021 tặng cho bà Huỳnh Thị Mỹ Duyên theo hồ sơ số 010190.TA.002 tọa lạc tại ấp Mỹ An, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 60,2 m² (Đo đạc thực tế diện tích đất 58,0 m²), mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn thuộc thửa số 361, tờ bản đồ số 62 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CH02230 do Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 18/7/2012 cho bà Huỳnh Thị Mỹ Duyên tọa lạc tại ấp Mỹ An, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang và nhà ở trên đất tọa lạc tại ấp Mỹ An, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang và nhà ở trên đất, vật kiến trúc trên đất.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo cho các Tổ chức có chức năng thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang để liên hệ đăng ký việc thẩm định giá tài sản nói trên.

2. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá bao gồm:

- Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá;
- Mức chi phí dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

3. Thời gian, hình thức và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ tham gia : 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo (Trong giờ hành chính: Sáng 7h 30 phút đến 11h 30 phút, chiều 13 h 30 phút đến 17 giờ)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang - Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký Hợp đồng thẩm định tài sản kê biên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TG;
- Viện KSND thành phố Mỹ Tho;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Hạnh