

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 274/TB.CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 10 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08/01/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 129/CTHADS-NV ngày 29/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc triển khai thực hiện Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; Công văn số 393/CTHADS-NV ngày 06/4/2021 Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc đăng tải thông tin thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 286/2024/DS-PT ngày 16 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 295/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Phó Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 741/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Phó Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 57/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 07 năm 2024 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho do Chấp hành viên Nguyễn Thị Kiều Ny thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ 11, diện tích 81,3 m² (đất ở đô thị), tọa lạc tại khu phố 2, phường 10, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, sổ vào sổ cấp GCN: CH07862 UBND thành phố Mỹ Tho cấp ngày 10/03/2020 cho bà Huỳnh Thị Sáu và ông Bùi Văn Cửa.

(Có sơ đồ bản vẽ kèm theo)

- Vật kiến trúc trên đất có kết cấu hạ tầng như sau:

Nhà ở có cấu trúc: Cột bê tông cốt thép, vách tường riêng, mái bê tông cốt thép và một phần mái tole, nền gạch men, sàn bê tông cốt thép,

+ Diện tích xây dựng 81,3m²

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: 123,7m² và sân thượng không máy che có diện tích 38,9m².

* Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: 02(Hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (CHV Nguyễn Thị Kiều Ny - ĐT: 0916406644).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- VKSND TP. Mỹ Tho (KS);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS-Bộ tư pháp (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TG (để đăng tải);
- UBND phường 10, TP. Mỹ Tho (để biết);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Các đương sự, người có QLVN liên quan (để biết);
- VP Chi cục THADS TP. Mỹ Tho (Niêm yết công khai);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Kiều Ny