

Số: 281/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 03 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ các Quyết định số 08, 10/2021/QĐST-DS ngày 12/01/2021, số 15/2021/QĐST-DS ngày 19/01/2021, số 17, 18, 19/2021/QĐST-DS ngày 20/01/2021, số 20, 21/2021/QĐST-DS ngày 22/01/2021, số 28/2021/QĐST-DS ngày 27/01/2021, số 41, 42/2021/QĐST-DS ngày 02/02/2021, số 290/2021/QĐST-DS ngày 15/7/2021, số 311/2021/QĐST-DS ngày 10/11/2021; số 02, 03, 04, 06, 07, 08, 09, 11, 12, 14, 15/2021/QĐ-TA ngày 11/11/2021, số 16, 17, 18, 19, 20/2021/QĐ-TA ngày 15/12/2021, số 21, 22, 23/2021/QĐ-TA ngày 22/12/2021; số 01/2022/QĐST-DS ngày 04/01/2022; số 02/2022/QĐ-TA ngày 10/8/2022 và số 422/2022/QĐST-DS ngày 26/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 168/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2021, số 563/QĐ-CCTHADS ngày 26/01/2021, số 603/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2021, số 607/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2021, số 628, 643, 650, 653, 654/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2021, số 181/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2021, số 670, 672/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021, số 861/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021, số 318, 319, 320, 321/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2021, số 1305/QĐ-CCTHADS ngày 23/8/2021, số 40, 41/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2021, số 79/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021, số 57/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2021, số 85/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021, số 90/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2021, số 289/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2022, số 351/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2022, số 353, 354, 355, 356/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022, số 357, 358, 359, 360, 362, 363, 364, 365/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2022, số 366, 367, 368, 369, 370, 371/QĐ-CCTHADS ngày 27/7/2022, số 374, 375, 376/QĐ-CCTHADS ngày 28/7/2022, số 382/QĐ-CCTHADS ngày 05/8/2022, số 398/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2022 và số 401/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 30/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Thông báo số 276/TB-CCTHADS ngày 31/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền

Giang thông báo cho:

1. Tổ chức thẩm định giá: Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP Hồ Chí Minh. Công ty TNHH thẩm định giá Nova - Chi nhánh Tiền Giang, địa chỉ: số 27C Nguyễn Hữu Trí, Khu TĐC xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

2. Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Loan, sinh năm 1961 và bà Nguyễn Thị Châu, sinh năm 1967; cùng địa chỉ: ấp Long Thạnh, xã Long An, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang và tất cả những người được thi hành án trong vụ án của ông Nguyễn Văn Loan và Nguyễn Thị Châu.

Do các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án của ông Nguyễn Văn Loan và Nguyễn Thị Châu. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành đã thực hiện đầy đủ quy trình để lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định.

Sau khi thực hiện đầy đủ quy trình để lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thực hiện đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự từ ngày 31/3/2025 đến ngày 02/4/2025, đã có 01 tổ chức đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá và gửi hồ sơ năng lực hợp lý và đúng quy định là: Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

Hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty TNHH thẩm định giá Nova đã thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định; Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí và được lãnh đạo Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành cho ý kiến thống nhất, nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá Nova để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Nay Thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, Công ty TNHH thẩm định giá Nova biết để xúc tiến việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản kê biên theo quy định.

Thời gian thẩm định giá: 9 giờ 00 phút ngày 08 tháng 4 năm 2025.

Địa điểm thẩm định giá: tại thửa đất số 2372, tờ bản đồ số 01, tọa lạc ấp Long Thạnh, xã Long An, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang (nhà của ông Nguyễn Văn Loan và Nguyễn Thị Châu).

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Viện KSND huyện CT;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Đình Chinh