

Mẫu số: D22-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4.32...../TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 02 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 268/2024/DSPT ngày 16 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 295, 741/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 57/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 07 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 253/2025/00301 ngày 26 tháng 05 năm 2025 của Công ty TNHH Kiểm Toán và Tư vấn MKF Việt Nam, địa chỉ: số 10 Đại Lộ Thăng Long, Mễ Trì, Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo cho:
Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Cẩm Vân, địa chỉ: 209/4 Đồng Đa, phường 4, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Người phải thi hành án: Bà Huỳnh Thị Sáu, ông Bùi Văn Cửa, ông Bùi Hồng Kỳ, ông Bùi Hồng Vũ, địa chỉ: số 124, khu phố 2, phường 10, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất (đất ở đô thị) là: 2.382.090.000 đồng (Hai tỷ ba trăm tám mươi hai triệu không trăm chín mươi nghìn đồng)

2. Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà 01 trệt + 1 lầu là: 551.168.183 đồng (Năm trăm năm mươi một triệu một trăm sáu mươi tám nghìn một trăm tám mươi ba đồng).

- Sân thượng không máy che là: 127.594.476 đồng (Một trăm hai mươi bảy triệu năm trăm chín mươi bốn nghìn bốn trăm bảy mươi sáu đồng).

Tổng cộng là 3.060.900.000 đồng (Ba tỷ không trăm sáu mươi triệu chín trăm nghìn đồng).

Phí thẩm định giá lại là 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng).

Vậy, thông báo bà Huỳnh Thị Sáu, ông Bùi Văn Cửa, ông Bùi Hồng Kỳ, ông Bùi Hồng Vũ và bà Nguyễn Thị Thu Vân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Mỹ Tho;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang và trang thông tin của Tổng cục THADS.
- UBND phường 10, TP.Mỹ Tho;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Kiều Ny