

CỤC THI HÀNH ÁN DS TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:374/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 04 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 177/2019/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Bản án số 20/2013/DS-ST ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Công văn số 195/CV-TA ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 27/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang,

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Người phải thi hành án và người được thi hành án không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: 14 Trương Định, khu phố Hòa Thơm 2, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Diện tích 518,7m², thửa đất số 82, tờ bản đồ số 13, loại đất ở tại nông thôn (110,0m²) và đất trồng cây lâu năm (408,7m²), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH06153, được Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông cấp ngày 02/6/2015, do ông Phạm Văn Mười đại diện hộ đứng tên (thực hiện theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất ngày 11/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông), phần đất tọa lạc tại ấp Giồng Đình, xã Tăng Hoà, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang (Diện tích đo đạc thực tế có sơ đồ bản vẽ kèm theo).

01 (một) Căn nhà cấp 4, cổng rào, hàng rào và cùng toàn bộ công trình xây dựng và các tài sản khác gắn liền thửa đất 82 nêu trên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- 2/ Hồ sơ năng lực;
- 3/ Các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp các bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 14 Trương Định, khu phố Hòa Thơm 2, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Chi cục Trưởng (để báo cáo);
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thành Danh