

Số:141/TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 11 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Điều 6 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự ;

Căn cứ Bản án số 83/2020/DSST ngày 27 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 175/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2020 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS.RHS ngày 19/01/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CTHADS ngày 12/04/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Thông báo số 128/TB-CTHADS ngày 06/6/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên;

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án với những nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang do ông Nguyễn Trọng Thiên, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2. Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

-Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền: tại thửa số 70, tờ bản đồ số 36, diện tích 541,0m², loại đất nuôi trồng thủy sản; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL247337, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01001 do Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 18/7/2012 cho bà Lương Thị Chiến đứng tên quyền sở hữu, sử dụng.

(Diện tích đo đạc thực tế có sơ đồ bản vẽ kèm theo và theo biên bản kê biên tài sản ngày 27/4/2022).

3. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá bao gồm:

- Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá;
- Mức chi phí dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ tính từ ngày đăng thông báo đến 16h 30phút, ngày 14/7/2023;
- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Địa chỉ: Số 19A, Rạch Gầm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND tỉnh TG (để K/S);
- Email: tiengiang@moj.gov.vn (để đăng tải);
- Lưu: HS.THA.



Nguyễn Trọng Thiên