

Chợ Gạo, ngày 18 tháng 07 năm 2023

Số: 720 /TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ qui trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá để thi hành án do Tổng cục Thi hành án dân sự kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020;

Căn cứ các Bản án và Quyết định số 451/2022/DS-ST ngày 29/9/2022; số 180/2022/QĐST-DS ngày 26/5/2022; số 265/2022/QĐST-DS ngày 15/7/2022; số 362/2022/DSST ngày 25/8/2022; số 344/2022/DSST ngày 29/8/2022; số 345/2022/DSST ngày 29/8/2022; số 415/2022/DSST ngày 21/9/2022 của Toà án nhân dân huyện Chợ Gạo.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 145/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2022; số 199/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022; số 256/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2022; số 121/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022; số 122/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022; số 123/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022; số 110/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Căn cứ Thông báo số 696/TB-CCTHADS ngày 10/07/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo cho:

1. Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh;

2. Người được thi hành án:

- Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam- Chi nhánh Long an, địa chỉ: Số 42 Trà Quý Bình, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An;

- Ông Nguyễn Quốc Bình, địa chỉ: ấp Trung Thạnh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

- Bà: Nguyễn Thị Kim Loan, địa chỉ: ấp An Khương, xã Mỹ Tịnh An, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang (Đại diện theo ủy quyền của bà Loan là ông Trần Văn Tám, địa chỉ số 171 ấp Mỹ Thọ, xã Mỹ Tịnh An, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang);

-Ông Mai Công Tiếp, địa chỉ: ấp Trung Thạnh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

-Ông Huỳnh Thanh Mai, địa chỉ: ấp Trung Thạnh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

-Ông Phạm Nam Thịnh, địa chỉ: ấp Trung Chánh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

-Ông Nguyễn Tấn Phương, địa chỉ: ấp Trung Thạnh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

3. Người phải thi hành án:

Ông Trần Văn Đua, bà Lương Thị Bé Tư, cùng địa chỉ: ấp Trung Thạnh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

Những nội dung thông báo như sau:

Do các bên không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án của ông Trần Văn Đua, bà Lương Thị Bé Tư ngụ ấp Trung Thạnh, xã Trung Hòa, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang. Sau khi thực hiện đầy đủ qui trình để lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thực hiện đăng tải trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang và Tổng cục Thi hành án dân sự từ ngày 10/7/2023 đến hết ngày 14/7/2023, đã có 01 tổ chức đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá và gửi hồ sơ năng lực hợp lý và đúng quy định là: Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ số 718-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty TNHH thẩm định giá Nova đã thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định; Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí và được lãnh đạo Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo cho ý kiến thống nhất, nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá Nova để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Nay, Thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty TNHH thẩm định giá Nova biết để xúc tiến việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản kê biên theo quy định.

Thời gian thẩm định giá: Lúc 9 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 07 năm 2023.

Địa điểm thẩm định giá: Tại thửa đất số 107 và 108, tờ bản đồ số 10 đã bị kê biên của ông Trần Văn Đua và bà Lương Thị Bé Tư, tọa lạc tại ấp Bình Cách, xã Tân Bình Thạnh, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh TG (để đăng tải);
- Tổ chức TĐGTS nêu trên;
- Các đương sự;
- Lưu: HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Minh Khương