

Số: 745/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 18 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Bản án số 222/2022/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 208/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 57/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 58/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 59/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản kê biên của người phải thi hành án là ông Cổ Văn Chí, bà Nguyễn Thị Điều, địa chỉ: Khu phố Chợ 1, thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang và bà Nguyễn Thị Hồng Thắm, địa chỉ: Khu phố Lãng 3, thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang như sau:

Tên tài sản thẩm định giá:

1/. Tàu cá TG – 91677 - TS theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 91677 do Chi cục Thủy sản Tiền Giang cấp ngày 21/12/2017 cho bà Nguyễn Thị Điều. Tài sản đang neo đậu tại Khu phố Lãng 3, thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

2/. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 159,6m², mục đích sử dụng: đất ở đô thị 80m² + đất trồng cây lâu năm 79,6m², thuộc thửa đất số 157, tờ bản đồ số 13 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS01176 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 23 tháng 11 năm 2017 cho bà Nguyễn Thị Hồng Thắm.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Một căn nhà cấp 4 diện tích 53,2m² kết cấu cột cốt thép, đòn tay thép, không vách, nền xi măng, mái fibrô xi măng.

+ Nhà vệ sinh diện tích 3,1m², kết cấu cột bê tông đúc sẵn, nền lót gạch men, không mái.

+ Hồ nước 02 cái thể tích 3,2m³/hồ.

- Cây trồng trên đất: 01 cây sapoche loại A; 02 cây măng cầu loại D; chuối loại A 01 bụi 03 cây, 021 cây sung.

Tất cả tài sản tọa lạc tại Khu phố Lãng 3, thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

3/. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 417, tờ bản đồ số 37, diện tích 309,80m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03745 do Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông cấp ngày 21/4/2015. Tài sản tọa lạc tại ấp Đồi Ma, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông.

4/. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 215, tờ bản đồ số 10, diện tích 75,3m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS01071 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 31 tháng 8 năm 2017 cho bà Nguyễn Thị Điều đứng tên.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Một căn nhà cấp 4 chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, diện tích 50,8m², kết cấu móng cột bê tông cốt thép, nền lát gạch, tường ốp gạch, mái fibrô xi măng, không trần.

+ Nhà phụ diện tích 11,5m², kết cấu cột, kèo đòn tay bằng gỗ, nền lát gạch men 400x400, vách tole, mái fibrô ximăng.

+ Mái che diện tích 10m², nền xi măng, mái tole.

Tất cả tài sản tọa lạc tại Khu phố Chợ 1, thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

- Thời điểm tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Số 14 Trương Định, Thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

- Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.



Tổ chức thẩm định giá cung cấp các bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Chi cục trưởng (đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vô Anh Phương

