

Số: 216/TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 29 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Điều 9 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 175/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2020 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS.RHS ngày 19/01/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ - CTHADS ngày 12/04/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Thông báo thẩm định giá và thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên số 198/TB-CTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang do ông Nguyễn Trọng Thiên, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền: tại thửa số 70, tờ bản đồ số 36, diện tích 541,0m<sup>2</sup>, loại đất nuôi trồng thủy sản; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL247337, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01001 do Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 18/7/2012 cho bà Lương Thị Chiến đứng tên quyền sở hữu, sử dụng. (Diện tích đo đạc thực tế có sơ đồ bản vẽ kèm theo và theo biên bản kê biên tài sản ngày 27/4/2022).

3. Giá khởi điểm các tài sản đấu giá: 380.645.600đồng (Ba trăm tám mươi triệu, sáu trăm bốn mươi lăm ngàn, sáu trăm đồng).

4. Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp (trong giờ hành chính) kể từ thời điểm đăng thông báo; đến hết ngày 06/10/2023; địa điểm nộp hồ sơ: tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang (địa chỉ: 19A, Rạch Gầm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. số điện thoại liên hệ 02733.877853).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐTQG về ĐGTS;
- Viện KSND tỉnh TG (để K/S);
- Email: tiengiang@moj.gov.vn (để đăng tải);
- Lưu: HS.THA.



**Nguyễn Trọng Thiên**