|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **Mẫu số: D23-THADS**  *(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP*  *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)* | | |
|  | |  | | |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CAI LẬY**  Số: 05 /TB-CCTHADS | | | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Cai Lậy, ngày 16 tháng 10 năm 2023* | | |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số: 27/DSST ngày 08 tháng 04 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Cai Lậy tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số:266 /QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09 /QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá: số 23690-2023/CT-TĐG ngà 31 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Cai Lậy

Địa chỉ: số 4 đường Thanh Tâm phường 4 Thị xã Cai Lậy tỉnh Tiền Giang;

cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Thửa đất số 29, tờ bản đồ số 12, diện tích 1487m2 . Diện tích đo đạc thực tế là 1409m2 mục đích sử dụng Đất trồng cây lâu năm và cây trồng gắn liền trên đất, toạ lạc tại ấp Mỹ Lợi B, xã Long Tiên, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

- Tổng giá trị tài sản kê biên là: **640.214.000đ** (Sáu trăm bốn mươi triệu, hai trăm mười bốn nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1/ Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

**-** Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

2/ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày16 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 18 tháng 10 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc chuyển phát nhanh qua đường Bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang ( số 4 đường Thanh Tâm phường 4 Thị xã Cai Lậy tỉnh Tiền Giang).

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang thông tin điện tử Cục THADS Tỉnh Tiền Gang.;  - Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;  - Đương sự;  - Viện kiểm sát nhân dânhuyện Cai Lậy;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **(đã ký)**  **Phạm Văn Phi** |