|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | **Mẫu số: D21-THADS**  *(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)* | |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ CAI LẬY** |  | |
|  |  | |
| Số: 15/TB-THADS | *Thị xã Cai Lậy, ngày 24 tháng 10 năm 2023* | |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 25/2023/DSPT ngày 11 tháng 01 năm 2023*

*của Toà án nhân dân thị xã Cai Lậy;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Cai Lậy;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm202 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy;*

*Căn cứ Biên bản kê biên ngày 07 tháng 09 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy*

Do *người phải thi hành án và người được thi hành án không thoả thuận được giá, không thoả thuận lựa chọn được tổ chức thẩm giá,* Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, địa chỉ ấp Hoà Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa số 81, tờ bản đồ 14, diện tích 143,3m2, toạ lạc tại ấp Quý Trinh, xã Nhị Quý, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang ( theo Giấy chứng nhận số DĐ 626479, số vào sổ cấp GCN: CS 06421 do Sở tài nguyên và Môi trường cấp ngày 08/02/2022 cho ông Lê Văn Triều.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản tham gia dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan;

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

\* Lưu ý: Chi cục Thi hành án thị xã Cai Lậy không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 24 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 26 tháng 10 năm 2023

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Ấp Hòa Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang (CHV Phạm Thị Sương Mai - ĐT: 0273.3919406).

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;  - Đương sự;  - Viện kiểm sát nhân dân thị xã Cai Lậy;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  (đã ký)  **Phạm Thị Sương Mai** |