

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CÁI BÈ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...../TB-CCTHADS

Cái Bè, ngày .. tháng .. năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 136/2022/DSST ngày 17 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Bản án số 174/2022/DSST ngày 09 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23373/CT-TĐG ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NoVa;*

*Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng. Địa chỉ: Số 1/9C, Thái Sanh Hạnh, phường 8, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 949, tờ bản đồ số 3, diện tích 63,2m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm. Đất tọa lạc tại ấp ấp Hậu Phú 1, xã Hậu Mỹ Bắc A, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ 802347, số vào sổ cấp GCN: CS06918 ngày 21/01/2019 cho ông Huỳnh Văn Tuấn đại diện hộ gia đình đứng tên.

2. Tài sản trên đất:

a. Nhà chính: diện tích (3+2,89)/2x16,75 = 49,32m<sup>2</sup> ; có kết cấu: cột dầm bê tông, vách tường, mái tole, nền gạch ceramit 500x500.

b. Góc gỗ lững: diện tích  $8,9 \times 2,95 = 26,26 \text{ m}^2$ .

c. Nhà phụ: diện tích  $2,89 \times 3 = 8,67 \text{ m}^2$ ; có kết cấu: Cột bê tông, kèo gỗ tạp, vách tường lững, mái tole, nền gạch ceramit  $500 \times 500$ , không trần, không khu phụ.

d. Mái che: diện tích  $3 \times 2,65 = 7,95 \text{ m}^2$ . Kết cấu: cột kèo thép, mái tole bằng.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng, Bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh; bà Lê Thị Chiên; ông Huỳnh Văn Tuấn, bà Huỳnh Thị Thanh, ông Huỳnh Văn Tú và những người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan khác (nếu có) biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Cái Bè;
- Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS T. Tiền Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

