

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI BÈ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120/TB-THADS

Cái Bè, ngày 26 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 87/QĐST-DS ngày 21 tháng 6 năm 2011 của
Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1828/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6
năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số
07/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Cái Bè;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc
lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang,
địa chỉ: khu 3, Thị Trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ
chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên
để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 442,14m²
thuộc thửa số 1285, tờ bản đồ số C3, nằm trong diện tích 2.041m², mục đích sử
dụng đất: V, đất tọa lạc tại ấp An Lợi, xã Đông Hòa Hiệp, huyện Cái Bè, tỉnh
Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành 409742, số
vào sổ cấp GCN: 3904, được Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp ngày
09/10/2003 cho hộ ông Nguyễn Văn Lâm.

- Cây trồng trên đất: 20 cây dừa, 15 cây mít.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Có kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham thẩm định giá. (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 28 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: khu 3, Thị Trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTTG;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Cái Bè;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương