

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TIỀN GIANG

Số: 52/TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 19 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 105/2017/DSST ngày 29/9/2017 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 71/2017/QĐ-SCBSBA ngày 27/10/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 58/QĐ-CTHADS ngày 02/4/2019 và Quyết định số 115/QĐ-CTHADS ngày 03/4/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang do bà Đặng Thị Cẩm Hà, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 1.734m², số thửa 1649, tờ bản đồ số 02, mục đích sử dụng đất cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Đồng, xã Bình Đức, huyện Châu Thành (nay là xã Trung An, TP.Mỹ Tho), tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03679/QSĐĐ do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 18/11/2003 cho hộ bà Trần Thị Lệ Huyền. Diện tích đo đạc thực tế là 1621,9m².

- Quyền sử dụng đất diện tích 300m², thửa đất số 3033, tờ bản đồ số 2, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại ấp Đồng, xã Bình Đức, huyện Châu Thành (nay là xã Trung An, TP.Mỹ Tho), tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01196 ngày 04/10/2006 do UBND huyện Châu Thành cấp cho hộ bà Trần Thị Lệ Huyền.

- Nhà ở diện tích xây dựng là 223,98m². Kết cấu: Cột bê tông cốt thép; Vách tường; Mái tole; có trần; có khu phụ.

- Hàng rào: Tổng diện tích xây dựng là 466,05m². Kết cấu chung: Trụ bê tông; vách tường lửng, phía trên rào khung sắt, lưới B40.

- Cây trồng trên đất.

c/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.849.334.997 đồng (Hai tỷ tám trăm bốn mươi chín triệu ba trăm ba mươi bốn ngàn chín trăm chín mươi bảy đồng).

d/ Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 23 tháng 02 năm 2021; địa điểm nộp hồ sơ: tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang (Số 19A Rạch Gầm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh TG;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Thị Cẩm Hà