

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ CAI LẬY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 99...../TB-CCTHADS

Thị xã Cai Lậy, ngày 02 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên
để đảm bảo thi hành án

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ CAI LẬY

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08/01/2021 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 129/CTHADS-NV ngày 29/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc triển khai thực hiện Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự; Công văn số 393/CTHADS-NV ngày 06/4/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 344/2020/DSPT ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ.CCTHADS ngày ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ.CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy và Trích lục bản đồ địa chính ngày 26/5/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Cai Lậy.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án với những nội dung sau:

1/- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy do Chấp hành viên Nguyễn Thị Liễu Nga thực hiện.

2/- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 316; Tờ bản đồ số 10; Diện tích 845,3 m². Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Đất tọa lạc tại ấp Quý Thành, xã Nhị Quý, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang (Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ723164, Sổ vào sổ cấp GCN: CS05407 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 28/3/2019 cho bà Nguyễn Thị Lệ Thu)

(Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy và Trích lục bản đồ địa chính ngày 26/5/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Cai Lậy).

3/- Hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.
- Là doanh nghiệp tại địa bàn tỉnh Tiền Giang, có trụ sở, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá; Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

* Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/- Thời gian nộp hồ sơ và đăng ký tham gia thẩm định giá: 02 (Hai) ngày kể từ ngày Thông báo được đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: ấp Hòa Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang (CHV Nguyễn Thị Liễu Nga - ĐT: 0273.3919406).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy thông báo để Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- VKSND thị xã Cai Lậy (KS);
- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS - Bộ Tư pháp (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang (để đăng tải);
- UBND xã Nhị Quý, thị xã Cai Lậy (để biết);
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Các đương sự, người có QLVN liên quan (để TB);
- VP Chi cục THADS TX Cai Lậy (Niêm yết công khai);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Liễu Nga