

Số 146/TB.CCTHADS

Châu Thành, ngày 26 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; 2022;

Căn cứ các Bản án số 196/2018/DSST ngày 06/8/2018; số 222/2018/DSST ngày 24/8/2018; số 197/2018/DSST ngày 06/8/2018; số 203/2018/DSST ngày 13/8/2018; số 204/2018/DSST ngày 13/8/2018; số 192/2018/DSST ngày 03/8/2018; số 191/2018/DSST ngày 03/8/2018; số 233/2018/DSST ngày 29/8/2018; số 247/2018/DSST ngày 13/9/2019; số 248/2018/DSST ngày 13/9/2018; số 249/2018/DSST ngày 13/9/2018; số 250/2018/DSST ngày 13/9/2018; số 186/2018/DSST ngày 08/11/2018; số 182/2018/DSST ngày 01/8/2018; số 183/2018/DSST ngày 01/8/2018; số 223/2018/DSST ngày 24/8/2018; số 243/2018/DSST ngày 12/9/2018; số 234/2018/DSST ngày 29/8/2018; số 245/2018/DSST ngày 29/8/2018; số 244/2018/DSST ngày 12/9/2018; số 221/2018/DSST ngày 24/8/2018; số 185/2018/DSST ngày 02/8/2018; số 181/2018/DSST ngày 01/8/2018; số 246/2018/DSST ngày 12/9/2018; số 187/2018/DSST ngày 02/8/2018; số 186/2018/DSST ngày 02/8/2018 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang; số 108/2021/DSPT ngày 19/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018; số 80/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2018; số 81/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2018; số 104/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2018; số 105/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2018; số 107/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2018; số 108/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2018; số 122/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2018; số 750/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2019; số 752/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2019; số 751/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2019; 749/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2019; số 703/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2019; số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018; số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018; số 324/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2018; 319/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2018; số 322/QĐ – CCTHADS ngày 09/11/2018; số 323/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2018; số 21/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2018; 82/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2018; số 368/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2018; số 422/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2018; số 416/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2018; số 106/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2018 và số 298/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22327/CT-TĐG ngày 22 tháng 8 năm 2022 và Văn bản số 0167/NOVA ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam; Địa chỉ: Số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 3464, tờ bản đồ số 01, diện tích theo giấy chứng nhận là 982,8m², diện tích 970,8m², tọa lạc ấp Mỹ, xã Kim Sơn, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00653 cấp ngày 23/8/2007 cho ông Nguyễn Văn Giàu (chồng bà Hạnh đứng tên) và được điều chỉnh chủ sử dụng đất là ông Trần Văn Mười và bà Phan Thị Mười vào ngày 15/4/2016 và Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang đã tuyên hủy hợp đồng chuyển nhượng giữa ông Nguyễn Văn Giàu với bà Phan Thị Mười và ông Trần Văn Mười theo Bản án số 108/2021/DSPT ngày 19/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang.

1.1. Cây trồng trên đất.

2. Quyền sử dụng đất thửa số 439, tờ bản đồ số 01 diện tích theo giấy chứng nhận là 1050m², diện tích đo đạc thực tế 906,4m² loại đất Q tọa lạc ấp Mỹ xã Kim Sơn huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 820444 cấp ngày 07/7/1999 cho hộ ông Nguyễn Văn Giàu và đã tặng cho bà Nguyễn Thị Thanh Liễu điều chỉnh trang tư ngày 02/8/2018 và Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang đã tuyên hủy hợp đồng tặng cho giữa hộ ông Nguyễn Văn Giàu và bà Nguyễn Thị Thanh Liễu theo Bản án số 108/2021/DSPT ngày 19/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang.

2.1 Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà chính, mái che tiền chế, cổng rào, hàng rào phía trước, hàng rào phía bắc và phía đông.

2.2 Cây trồng trên đất

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân HCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Mến