

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CAI LẬY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 307/TB-CCTHADS

Cai Lậy, ngày 24 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và 2022;

Căn cứ Bản án số 124/2023/DSST ngày 24 tháng 7 năm 2023; số 125/DSST ngày 24 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2023; số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2023; số 95/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023; số 173/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy,

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 24943/CT-TĐG ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Công ty thẩm định giá NOVA- chi nhánh tại Tiền Giang

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Cai Lậy lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.

Địa chỉ: chi nhánh Tiền Giang số A51, đường số 5 (Mỹ Thạnh Hưng), phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

1. Thửa đất số 07, tờ bản đồ số 15, diện tích 2075,1m<sup>2</sup>, loại đất ở nông thôn 100m<sup>2</sup> và trồng cây lâu năm, được ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ CH01075, số phát hành BL240526, ngày 12/9/2012 cho ông Trương Văn Vẹn đứng tên (Kê biên theo diện tích đo đạc thực tế).

2. Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà 1: diện tích 252,15m<sup>2</sup>, kết cấu: mái tôn, kèo thép, cột bê tông cốt thép, vách tường gạch xây không tô, nền gạch ceramic 500X500, có khu phụ, cửa đi gỗ qui cách.

- Mái che (nhà 1): Diện tích 74,7m<sup>2</sup>. Kết cấu mái tôn, kèo thép, cột bê tông cốt thép, nền xi măng.

- Nhà 2: diện tích 68,16m<sup>2</sup>, kết cấu mái tôn, kèo gỗ, cột bê tông cốt thép, vách tường gạch xây không tô, nền xi măng, có khu phụ

3. Cây trồng trên đất gồm: Mít: 13cây; Sầu riêng: 27cây; Dừa 07

**Giá trị là: 1.634.826.876đ (Một tỷ, sáu trăm ba mươi bốn triệu, tám trăm hai mươi sáu ngàn, tám trăm bảy mươi sáu đồng).**

**Tổng cộng giá trị tài sản kê biên làm tròn là: 1.634.827.000đ( Một tỷ, sáu trăm ba mươi bốn triệu, tám trăm hai mươi bảy ngàn đồng).**

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân HCL;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Email: [tiengiang@moj.gov.vn](mailto:tiengiang@moj.gov.vn) (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Minh Hải**