

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 535/TB-THADS

Mỹ Tho, ngày 16 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2024/QĐST-DS ngày 05/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 267/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho,
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1177 ngày 02/8/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 46, tờ bản đồ số 34, diện tích 1.457m² đất trồng cây lâu năm, tại Thới Bình, Thới Sơn, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang do ông Nguyễn Huỳnh Hải đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CS 260604 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS04819 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 28 tháng 6 năm 2019.

- Tài sản tọa lạc trên đất: nhà tiền chế 63,98m² và cây trồng trên đất.

- Giá thẩm định: **1.203.211.110 đồng (Một tỷ, hai trăm lẻ ba triệu, hai trăm mười một ngàn, một trăm mười đồng)**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ chứng minh năng lực (bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu): Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, dự án tiêu biểu, số lượng hợp đồng dịch vụ đã thực hiện..... và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 20 tháng 8 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, địa chỉ: ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (CHV Đặng Nghĩa Nhân).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TG;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp. Mỹ Tho;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẬP HÀNH VIÊN

Đặng Nghĩa Nhân