

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18/TB-THADS

Mỹ Tho, ngày 28 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 32/2024/DSST ngày 15/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án 66/QĐ-CCTHADS ngày 20/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1879 ngày 06/11/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 794/TB-ĐGTS ngày 22/8/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 300, tờ bản đồ số 52, diện tích 40,3 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, đất tọa lạc tại Khu phố 4, phường 5, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang do bà Lương Yến Linh Nhi đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào số cấp GCN CS 13431 ngày 26/10/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp.

- Nhà ở trên đất diện tích 78,2m².

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 06 và 07/01/2025 tại nơi có tài sản

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 07/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.209.054.600 đồng (Một tỷ, hai trăm lẻ chín triệu, không trăm năm mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng, tiền đặt trước: 241.000.000 đồng

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ ngày 10/01/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông

h) Hình thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá: trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng.

Địa chỉ: 1/9C Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang, điện thoại: 02733.997579

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường có liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân tp. Mỹ Tho;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TG;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Nghĩa Nhân