

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 138/TB-THADS

Mỹ Tho, ngày 19 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản lần 3**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 267/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 13/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 176/TB-ĐG-TG ngày 17/12/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 46, tờ bản đồ số 34, diện tích 1457m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, tại Thới Bình, Thới Sơn, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang do ông Nguyễn Huỳnh Hải đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CS 260604 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS04819 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 28 tháng 6 năm 2019.

- Tài sản tọa lạc trên đất: nhà tiền chế 63,98m<sup>2</sup> và cây trồng trên đất;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 06 và 07/01/2025 tại nơi có tài sản

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 20/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Tiền Giang (giờ hành chính)

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.085.898.018 đồng (Một tỷ không trăm tám mươi lăm triệu, tám trăm chín mươi tám ngàn, không trăm mười tám đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng, tiền đặt trước: 165.000.000 đồng

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; 9 giờ 30 ngày 23/01/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Tiền Giang

h) Hình thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá: trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Tiền Giang.

Địa chỉ: A51, đường số 5, Khu Mỹ Thạnh Hưng, phường 6, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang, điện thoại: 0816.052.133

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã, phường có liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân tp. Mỹ Tho;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TG;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Nghĩa Nhân**