

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 164.../TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 03 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Quốc Dân – chi nhánh Tiền Giang;
- Ông Trần Thanh Phú, bà Huỳnh Thị Bích Liên.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 13/2012/KDTM-ST ngày 13 tháng 7 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CTHA.TĐ ngày 02 tháng 10 năm 2015 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 03/25/HĐDV-ĐGTS (TG) ngày 17/01/2025 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Công văn số 100/25/ĐN-CV-TG ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam về việc thông báo kết quả thực hiện kế hoạch tổ chức đấu giá.

Căn cứ Thông báo số 144/TB-CTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Dân – chi nhánh Tiền Giang; địa chỉ: số 12B6-12B7 Nguyễn Trãi, phường 4, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Người phải thi hành án: ông Trần Thanh Phú, bà Huỳnh Thị Bích Liên; cùng địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Nội dung:

Đã hết thời gian tham gia đăng ký đấu giá tài sản theo Thông báo số 09/25/TB-ĐG-TG ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và Thông báo số 144/TB-CTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất ODT diện tích thực tế **211,8m²** thuộc thửa đất số **156**, tờ bản đồ số **43**, tọa lạc tại Khu phố 2, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang theo Mảnh trích đo địa chính số 173-2024 ngày 18/6/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gò Công Tây và công trình xây dựng trên đất.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quốc Dân – chi nhánh Tiền Giang; Ông Trần Thanh Phú, bà Huỳnh Thị Bích Liên biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TG;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Cẩm Tiên