

Số: 3003...../TB-THADS(4)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 691/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-THADS(4) ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 4);

Căn cứ Thông báo số 2888/TB-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng THADS Khu vực 4) về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 24, tờ bản đồ số: 82, địa chỉ số: 57 Bàu Cát 7, Phường 14, quận Tân Bình (nay là phường Tân Bình), Thành phố Hồ Chí Minh do ông Hồ Công Bảo làm chủ sở hữu theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 6261/UB.GCN ngày 14 tháng 12 năm 2007, đã cấp nhật chủ sở hữu ngày 15 tháng 5 năm 2019 tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Tân Bình.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- 1/ Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;
- 2/ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Địa chỉ: 144/5 Âu Cơ, phường Tân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thâm định Sài Gòn (Sagonap) được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV4;
- Công ty Sagonap (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV V.Dung).

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Dung