

Số: 9952/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về kết quả thẩm định giá tài sản, thỏa thuận tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03/12/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 157/2024/HS-ST ngày 11/4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 259/2025/HS-PT ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 504/2024/HSST ngày 17/10/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1673/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2805/QĐ-CTHADS ngày 11/4/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3699/QĐ-CTHADS ngày 17/6/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 316/LKB-CSKT-P2 và số 311/LKB-CSKT-P2 cùng ngày 07/11/2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo chứng thư thẩm định giá số 067/2025/3141/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 19/11/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam - chi nhánh Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Bà Trương Mỹ Lan, Nơi đăng ký thường trú: 57 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, Quận 1 (nay là phường Sài Gòn), Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người được thi hành án:

Đương sự theo Phụ lục số 01 (gồm: 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H) đính kèm theo Bản án số 504/2024/HSST ngày 17/10/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và đương sự khác theo bản án tuyên.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1/ Du thuyền The Reverie Saigon, số đăng ký SG.8389 có giá 52.408.000.000 đồng (Năm mươi hai tỷ, bốn trăm lẻ tám triệu đồng).

2/ Tàu THALIA, số đăng ký SG.8317 có giá 5.164.667.000 đồng, làm tròn: 5.165.000.000 đồng (Năm tỷ, một trăm sáu mươi lăm triệu đồng).

3/ Tàu ELECTRA, số đăng ký SG.8316 có giá 5.164.667.000 đồng, làm tròn: 5.165.000.000 đồng (Năm tỷ, một trăm sáu mươi lăm triệu đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ, người phải thi hành án, người được thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (chi phí định giá lại tài sản tạm tính phải nộp là 129.600.000 đồng).

Nếu không có yêu cầu định giá lại, đương sự có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ. Trường hợp đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá thì Chấp hành viên sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo cho đương sự được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT của THADS TP.HCM (để đăng tải);
- VKSND TP.HCM;
- Trưởng THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Minh Thuận**