

Số: 2121 /TB-THADS(6)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 66/2024/QĐST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1277/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1147/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-THADS(6) ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1662/TB-THADS(6) ngày 21/10/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 533, tờ bản đồ số 47, địa chỉ: 1886/52 Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 6, TTNB, Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành: CN 537118, số vào sổ cấp GCN: CH11007 do UBND huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 10/05/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu, sử dụng ngày 18/11/2021.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.

2. Công ty TNHH Thẩm định giá SAG

3. Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị

Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh thông báo cho đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử THADS TP. Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Công ty CP GD Thẩm định Sài Gòn;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Ngọc Mạnh