

Số: 4498 /TB-THADS(5)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 709/2021/KDTM-ST ngày 01 tháng 6 năm 2021 của
Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng
02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-THADS(5) ngày 14
tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Thông báo số 4269/TB-THADS(5) ngày 05 tháng 12 năm 2025
của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa
chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Toàn bộ đồ đạc, đồ dùng sinh hoạt gia đình của ông Nguyễn Thành Phước theo bảng liệt kê tài sản nhà số 1/30 Trần Bình Trọng (số cũ 1/17A Trần Bình Trọng), phường 5, quận Bình Thạnh (nay là phường Bình Lợi Trung), thành phố Hồ Chí Minh ngày 04/9/2025 cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá P-VALUE, địa chỉ: Tầng 4, Khu I, The Prince Residence, 17.19.21 Nguyễn Văn Trỗi, phường Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01 Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ đăng ký và hồ sơ năng lực, Chấp hành Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá P-VALUE, địa chỉ: Tầng 4, Khu I, The Prince Residence, 17.19.21 Nguyễn Văn Trỗi, phường Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá P-VALUE liên hệ Phòng thi hành án dân sự Khu vực 5 - Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đề ông Nguyễn Thành Phước, Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá P-VALUE được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 5, TP. HCM;
- Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá P-VALUE (để biết);
- Ông Nguyễn Thành Phước (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Đinh Thị Hằng).



Đinh Thị Hằng