

Số: /TB-THADS (2)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 06/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 6250/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 273/QĐ-CCTHADS ngày 13/06/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 55/QĐ-THADS(2) ngày 18/11/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 4628/TB-THADS(2) ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 05/12/2025, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã có Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 4628/TB-THADS(2) đối với Căn hộ H-14.04 tầng 14, Tháp T2 (Hawaii), ký hiệu T2 thuộc giai đoạn 2, dự án Đảo Kim Cương, địa chỉ: số 01, đường 104-BTT, khu phố 24, phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh (Dự án Daiamond Island).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản:

1/ Công ty cổ phần Thẩm định giá Sao Việt, trụ sở: Số 72 Bùi Tá Hán, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn, địa chỉ: Số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường ĐaKao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản thẩm định giá, làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản có tên nêu trên và các bên đương sự biết.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử
- Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Viện KSND Khu vực 2, TP.HCM;
- Tổ chức Thẩm định giá;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Thị Hiếu Hạnh