

Số: 3059/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận hòa giải thành vụ tranh chấp số 05/2021/QĐ-VLCAC ngày 22/11/2021 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm trọng tài Thương mại Luật gia Việt Nam (VLCAC) lập tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2789/QĐ-CTHADS ngày 17/8/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 124/QĐ-CTHADS ngày 20/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 3019/TB-THADS ngày 24/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự (THADS) Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin THADS Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý THADS để thẩm định giá lại đối với tài sản là: Nhà đất tọa lạc tại số 35 Nguyễn Phúc Chu, Phường 15, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là 35 Nguyễn Phúc Chu, phường Tân Sơn, Thành phố Hồ Chí Minh) đã được Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 4173/2004 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 20/10/2004 (cập nhật thay đổi ngày 24/9/2019) và Bản đồ hiện trạng vị trí do Trung tâm Đo đạc Bản đồ lập ngày 09/5/2024 đã kiểm tra nội nghiệp ngày 21/5/2024.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên THADS Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- 1/ Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn
- 2/ Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ
- 3/ Công ty CP Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;
- 4/ Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên THADS Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn liên hệ THADS Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên THADS Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên
đương sự, Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Cổng thông tin điện tử
Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- VKSND TP.HCM;
- Công ty CP giám định thẩm định Sài Gòn;
- Lưu VT,HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Quý