

Số:49/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 32/2024/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành Phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tất cả tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 194, tờ bản đồ số: 12, tại Ấp 1, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè (nay là Ấp 29, xã Hiệp Phước), Thành phố Hồ Chí Minh theo Bản vẽ hiện trạng ngày 21/9/2023 của Công ty TNHH SGG Việt Nam, Biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 06/9/2023 và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH 759714, số vào sổ cấp GCN: CS 04633 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp cho bà Mai Thị Hồng Vân đứng tên vào ngày 04/4/2017 và Bản vẽ hiện trạng vị trí đã được xác nhận nội nghiệp ngày 08/4/2025.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.
- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần

Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, người có quyền nghĩa vụ liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Công ty CPGĐTĐ Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: NGUYỄN THỊ THU THẢO).

CHẤP HÀNH VIÊN



NGUYỄN THỊ THU THẢO