

**THÔNG BÁO**

**Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự**

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 714/2023/DS-PT ngày 05/10/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Bản án số 398/2023/DS-ST ngày 30/3/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1016/QĐ-CTHADS ngày 07/12/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1509/QĐ-CTHADS ngày 18/01/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 1053/QĐ-CTHADS ngày 14/12/2023 cùng của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Thông báo số 234/TB-THADS ngày 13/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự (THADS) Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin THADS Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý THADS để thẩm định giá đối với tài sản là: Diện tích đất 1.890,3 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 83 (thửa phân chiết 83-1), tờ bản đồ số 28, tọa lạc tại ấp Tam Đông 1, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 117/1998 QSDĐ/Quyển 2 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh cấp cho ông Nguyễn Văn Phúc ngày 29/6/1998.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên THADSThành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- 1/ Công ty cổ phần Thẩm định giá Sao Việt.
- 2/ Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn.
- 3/ Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên THADS Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch

vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Thẩm định giá Sao Việt liên hệ THADS Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Sao Việt;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Minh Anh).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Minh Anh**