

THÔNG BÁO

về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 925/2024/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định sơ thẩm số 711/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Quyết định thi hành án số 466/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 7);

Căn cứ kết quả chấm điểm của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở tại số 274 đường HT17, khu phố 2, phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 253451, số vào sổ cấp GCN: CS 15423 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 04/08/2020.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty Cổ Phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap)
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt
- Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 chọn Công ty Cổ

phần Thẩm định giá Sao Việt (Địa chỉ: 72 Bùi Tá Hán, phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt liên hệ Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 7;
- [Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV:Thơ).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Thị Như Thơ