

Số: 3235/TB-THADS.KV16

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2023/QĐST-DS ngày 22/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Tòa án nhân dân Khu vực 16, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 495/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 37/QĐ-CCTHADS ngày 09/05/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo số 2528/TB-THADS.KV16 ngày 03/02/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 16) đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất diện tích 576,7m² (trong đó: đất ở tại đô thị 300m²; đất trồng cây hàng năm khác 276,7m²) tại thửa đất số 2540, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại khu phố Chiêu Liêu, phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố Chiêu Liêu A, phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 758572, số vào sổ cấp GCN: CS 17869 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh) cấp ngày 10/5/2016, cập nhật biến động ngày 19/4/2018 cho bà Nguyễn Thị Nhân.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 16) đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA, địa chỉ: Tầng 6, P1-06-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 đường Cao Thắng nối dài, phường Hòa Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 16) chọn Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 16 - Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 16, TP.HCM;
- Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Duy Hợp).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Duy Hợp