

Số: 02 /QĐ-THADS(7)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chưa có điều kiện thi hành án**

**TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 152/2024/DS-ST ngày 22 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 3771/QĐ-CCTHADS ngày 16/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Văn bản số 2839/CNGV ngày 11/9/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Gò Vấp;

Căn cứ Biên bản xác minh ngày 16/7/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Xét đề nghị của của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa điều kiện thi hành án đối với: Trần Vy Bảo Quỳnh, địa chỉ: số 521/3 Lê Quang Định, Phường 1, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

Bà Trần Vy Bảo Quỳnh phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 3.347.098 đồng.

Kể từ ngày...05... tháng...8... năm 2025.

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./. 

**Nơi nhận:**

- Viện KSND khu vực 7;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Hạnh Thông;
- Phòng THADS khu vực 7;
- CHV Tăng Thị Oanh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (06b).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TRƯỞNG PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**



**Lê Văn Lương**

