

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 23/2025/DS-ST ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ (nay Thành Phố Phú Mỹ), Tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Căn cứ Quyết định 1598/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 04 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh.

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông Cao Hoàng Hiếu, địa chỉ: Tổ 12, khu phố Phước Lập, Phường Phú Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

- Buộc ông Cao Hoàng Hiếu thanh toán cho Ngân hàng TMCP Kiên Long số tiền nợ tính đến ngày 26/02/2025 là 105.647.565đ (một trăm lẻ năm triệu sáu trăm bốn mươi bảy nghìn năm trăm sáu mươi lăm đồng), trong đó: Nợ gốc: 18.043.902 đồng (mười tám triệu không trăm bốn mươi ba nghìn chín trăm lẻ hai đồng); nợ lãi trong hạn: 25.392.168đ (hai mươi lăm triệu, ba trăm chín mươi hai nghìn, một trăm sáu mươi tám đồng); Tổng các khoản phí chậm trả, phí vượt hạn mức, phí thường niên là 62.211.495đ (sáu mươi hai triệu hai trăm mười một nghìn bốn trăm chín mươi lăm đồng). Ông Cao Hoàng Hiếu có nghĩa vụ tiếp tục thanh toán tiền lãi và các khoản phí phát sinh kể từ ngày 27/02/2025 theo Giấy đăng ký phát hành kèm hợp đồng sử dụng thẻ tín dụng quốc tế Kienlongbank số số 098/18/TC/2401-701498 ngày 23/8/2018 cho đến khi Ngân hàng TMCP Kiên Long thu hồi hết nợ.

Kể từ ngày 07 tháng 04 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thành phố Hồ Chí Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND (cấp xã nơi xác minh) Xã Hòa Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đỗ Võ Hà).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 12**

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Ngô Đình Hoàng**