

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 7838 /TB-CTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc không có người mua tài sản
(lần 7)

Kính gửi: **Các đồng thừa kế của bà Trần Thị Ngọc**

Địa chỉ: Số 671 Trần Hưng Đạo, phường 1, quận 5, Tp.HCM.

Tổ chức thi hành Quyết định số 1523/2018/QĐST-DS ngày 29/10/2018 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh, Quyết định thi hành án số 2499/QĐ-CTHADS ngày 24/7/2019; số 2644/QĐ-CTHADS ngày 07/8/2019 và số 2943/QĐ-CTHADS ngày 06/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, theo đề nghị của các đồng thừa kế, Cục Thi hành án dân sự Thành phố đã thanh lý Hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá hợp danh VAMC, ngày **26/3/2021** Chấp hành viên trực tiếp tổ chức thi hành bản án đã ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 25/HĐĐG – THA với Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn thực hiện việc bán đấu giá toàn bộ nhà ở và đất ở căn nhà số 671 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh với giá **220.669.344.808 đồng**

Ngày 19/4/2021, Công ty đấu giá Hợp danh Lam Sơn – Sài Gòn có văn bản số 0437/CV-LS cho biết không có khách hàng nộp tiền đăng ký tham gia đấu giá tài sản với giá 220.669.344.808 đồng.

Theo Đơn yêu cầu giữ giá bán và không giảm tiếp ngày 27/1/2021 của các ông, bà, thì tất cả các đồng thừa kế thống nhất giữ nguyên và **“không giảm tiếp nữa cho đến khi có người mua hoặc mua với giá hợp lý”**. Tuy nhiên, các đơn vị bán đấu giá tài sản đã 04 lần (Từ tháng 11/2020 đến nay) thực hiện việc thông báo bán toàn bộ nhà ở và đất ở căn nhà số 671 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh với giá 220.669.344.808 đồng, nhưng vẫn không có khách hàng đăng ký mua.

Để tiếp tục thực hiện việc bán tài sản có hiệu quả, chấp hành viên sẽ tổ chức cuộc họp với tất cả các đồng thừa kế để tìm biện pháp đẩy nhanh tiến độ bán tài sản vào thời gian, địa điểm sau:

Thời gian: Lúc 8 giờ 30 ngày 28 tháng 4 năm 2021

Tại: Ủy ban nhân dân Phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

Vậy thông báo để các ông, bà biết, và đề nghị tất cả các đồng thừa kế cùng tham dự họp để cùng thống nhất biện pháp giải quyết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Niêm yết và đăng trang TTĐT
- Lưu VT,HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Hồng