

CỤC THADS TP. HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 12

Mẫu số: B07-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 77/QĐ-CCTHADS

Quận 12, ngày 20 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 395/2024/DS-ST ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 12, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 238/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, TP. Hồ Chí Minh với ông Đinh Văn Toàn (đại diện ủy quyền của ông Bùi Xuân Thủy);

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

- **Lã Hữu Ban, Nguyễn Thị Tuyết,**

Địa chỉ: Nhà không số thuộc hẻm 439 đường TTH21, Tổ 22, khu phố 1A, phường Tân Thới Hiệp, quận 12, TP. Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc bà Nguyễn Thị Tuyết và Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan – ông Lã Hữu Ban liên đới thanh toán cho ông Bùi Xuân Thủy số tiền đã vay mượn chưa trả là: 326.514.616 đồng (bằng chữ: Ba trăm hai mươi sáu triệu năm trăm mười bốn nghìn sáu trăm mười sáu đồng). Bà Nguyễn Thị Tuyết và ông Lã Hữu Ban phải trả nợ ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Bà Nguyễn Thị Tuyết và ông Lã Hữu Ban còn phải tiếp tục trả lãi phát sinh tính từ ngày 17/7/2024 với mức lãi suất: 0,8%/tháng đến ngày bà Nguyễn Thị Tuyết và ông Lã Hữu Ban trả hết nợ cho ông Bùi Xuân Thủy theo quyết định (bản án) của Tòa án.

Kể từ ngày 20 tháng 6 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 12;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND (cấp xã nơi xác minh);
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hoàng Trinh